

平成 28 年 1 月 19 日

各 位

大手前開発事業建築等基本設計業務公募型プロポーザル  
公開プレゼンテーション及びヒアリングの開催について

上記のことについて、下記のとおり開催します。

どなたでも傍聴することが可能ですので、年度末、ご多忙のこととは存じますが、是非ともお越しくくださるようお知らせします。

記

1 日時

平成 28 年 2 月 21 日（日） 午後 1 時から午後 4 時頃まで（開場 12:15 から）

2 場所

佐伯市役所 6 階大会議室 （佐伯市中村南町 1 番 1 号）

3 参考

大手前開発事業建築等基本設計業務公募型プロポーザル

<http://www.city.saiki.oita.jp/cgi-bin/news/news.cgi?num=2464>

大手前開発基本計画

<http://www.city.saiki.oita.jp/city/ootemaekaihatu.html>

4 その他

詳細は別紙のとおりです。

佐伯市まちづくり推進課大手前開発係

担当：久保田

TEL (0972)22-4623

E-mail [hk1209@city.saiki.lg.jp](mailto:hk1209@city.saiki.lg.jp)

公開プレゼンテーション及びヒアリングの傍聴について  
大手前開発事業建築等基本設計業務公募型プロポーザル

この「公開プレゼンテーション及びヒアリング」は、大手前開発事業の建築物等の設計者を選ぶための二次審査の一環として行うもので、最適な創造力、技術力、経験及び実施体制などを持つ設計者を特定するプロポーザル方式により行います。

各参加者から提案される配置やデザイン等は、あくまで今回の技術提案におけるイメージ図であり、実際に施工されるデザイン等とは異なります。具体的なデザイン等は、設計者を特定した後、設計業務のなかで検討していきます。

また、「公開プレゼンテーション及びヒアリング」は、設計者を特定するための重要な判断要素となりますので、傍聴マナーには十分配慮いただきますようお願いいたします。

■傍聴にあたっての留意事項

- ・傍聴者からの質疑等は受け付けません。
- ・会場では静粛に傍聴していただくとともに、発言、拍手またはその他の方法により、賛否を含め、意思表示等をしないでください。
- ・のぼり、旗、プラカード、はちまき、たすき、ゼッケンその他示威のために利用すると認められるものを携帯、または着用しないでください。
- ・会場内での飲食及び喫煙は固くお断りしています。
- ・携帯電話など音を発する機器をお持ちの方は電源をお切りになるか、マナーモード等に設定し、会場内での通話をご遠慮ください。
- ・写真撮影、録音及び録画は固くお断りしています。
- ・プレゼンテーション及びヒアリング途中での入退室はお控えください。やむを得ず入退室される場合は、お静かに後方の出入口から入退室をお願いします。
- ・上記以外のことについても、係員の指示に従ってください。

※以上のことを守れない場合は退席していただくことがあります。

■開催日時及び場所

平成 28 年 2 月 21 日（日） 佐伯市役所 6 階 大会議室（佐伯市中村南町 1 番 1 号）

※傍聴は当日先着順で事前予約は不要です。

※傍聴席に限りがあります（70 席程度）が、希望者が定員を超えた場合は別室でモニター視聴をすることができます。

■当日のスケジュール

12:15 ~ 12:45	開場
12:45 ~ 12:50	注意事項等の説明
13:00 ~ 13:40	提案者1番（説明20分、質疑応答20分）
13:45 ~ 14:25	提案者2番（説明20分、質疑応答20分）
14:25 ~ 14:40	休憩
14:40 ~ 15:20	提案者3番（説明20分、質疑応答20分）
15:25 ~ 16:05	提案者4番（説明20分、質疑応答20分）
	終了

■技術提案書の特定テーマ

各参加者から次の8つのテーマに対する技術提案があり、その後、審査委員から参加者に対しヒアリングを行います。

①	大手前地区が佐伯市の「まちの顔」として、将来にわたり佐伯の資源を活用しながら市全体の活性化に寄与するための考え方
②	日常的なにぎわいを生むための魅力ある空間の創出についての考え方
③	市民の心のよりどころとなるような施設デザインの考え方
④	市民が愛し日常的に利用したくなるよう市民と協働で施設を設計するための方策と体制
⑤	次の(1)及び(2)が有機的に連携するための効果的な施設配置の考え方 (1) 本計画区域内の各施設（商業エリア含む） (2) 本計画区域の周辺
⑥	文化・芸術・情報発信の拠点となりうる市民ホール・小ホールの設計の考え方
⑦	本開発が地域の安全・安心に資するための考え方
⑧	環境負荷の低減と建設費及びライフサイクルコストの縮減についての考え方

■審査委員会の委員（敬称略、委員長以外は五十音順）

役職	氏名	所属等
委員長	佐藤 誠治	大分大学名誉教授
委員	大鶴 徹	大分大学工学部教授
〃	柴田 久	福岡大学工学部教授
〃	白川 逸喜	佐伯市副市長
〃	竹嶋 水夫	佐伯市自治委員会連合会 会長
〃	山城 紀久夫	佐伯市社会教育委員長
〃	山本 徹	佐伯商工会議所副会頭

お問い合わせ

佐伯市まちづくり推進課 大手前開発係

電話 (0972)22-4623 (直通)